



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/41

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-51

Zagreb, 25. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 6/19 održanog 17. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/41, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-49, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Kumrovcu

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 15. lipnja 2019., u Večernjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 1472/9, površine 26.929 m², upisane u z.k.ul. 1488, k.o. Razvor, zaprimljena ponuda ZHONGYA NEKRETNINA d.o.o., Unska 2c, 10000 Zagreb, OIB: 25064750173, Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-39, ponuđena cijena: 1.141.000,00 kn (slovima: milijunstočetrdesetjednatisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 1.140.000,00 kn (slovima: milijunstočetrdesettisuća kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se ZHONGYA NEKRETNINAMA d.o.o., Unska 2c, 10000 Zagreb, OIB: 25064750173, za ponuđenu cijenu od 1.141.000,00 kn (slovima: milijunstočetrdesetjednatisuću kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 114.000,00 kn (slovima: stočetrnaesttisuća kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine

snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.300,00 kn (slovima: dvijetisućetrsto kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje